

# Boletín del Consejo Comunitario de Midcoast Verano 2023



## En esta edición:

- Aguas pluviales: resbalar lejos
- problemas de comunicación de documentos de MCC; Estudio de Solicitudes
- superior Mueller obtiene fondos CRISP
- Daños en la montaña Montara
- Nueva estación de bomberos de Moss Beach
- Mejoras en las escuelas de Coastside

**Aguas pluviales: resbalar lejos**

Hubo un tema común subyacente a nuestras dificultades en las tormentas de enero. Ya se tratara de árboles que destrozaron casas y derribaron líneas eléctricas y de comunicaciones, deslizamientos de tierra, rocas y



sumideros que bloquearon nuestras rutas de evacuación, o agua que inundó nuestras casas y carreteras y casi derribó nuestra planta de alcantarillado, el tema fue Aguas pluviales. Teníamos demasiado y no lo manejamos bien. El agua pluvial saturó y aflojó el suelo y facilitó que los vientos soplaran sobre los árboles, causó un aumento de cien veces en los flujos de Pilarcitos Creek, reventó las tuberías de alcantarillado y causó derrames por valor de \$ 40 millones en multas.

Como resultado, el MCC está realizando una encuesta y preparando un informe para enviarlo al gobierno local y estatal. Tenemos "autores principales" en un grupo de trabajo para varios vecindarios, pero **invitamos sus historias e imágenes adicionales lo antes posible.** *[Podemos proporcionar anonimato, pero sería mejor para la credibilidad del informe incluir direcciones y, opcionalmente, nombres]* Moonridge es un área donde las contribuciones de los residentes no coinciden con el grado de daño obvio, por lo que podríamos necesitar ayuda allí.

El informe cubrirá no solo anécdotas sobre nuestras tribulaciones como comunidad, sino que también profundizará en la ciencia y las prácticas actuales de administración del condado para las aguas pluviales, y contrastará esas prácticas con las de otras jurisdicciones. No quiero estropear el final, pero está claro que tenemos un problema importante en nuestra área, y lo estamos ampliando con cada casa, estacionamiento techado, entrada de vehículos, ADU y superficie impermeable para los que emitimos permisos. Como hemos

hecho con Comunicaciones, el informe se distribuirá para comentarios, se presentará en el MCC y se publicarán artículos en los medios locales. Luego obtendremos apoyo para los hallazgos y discutiremos la evaluación, la planificación, la financiación y la construcción de una comunidad sostenible. Aquí se han producido inundaciones durante años, pero el cambio climático y el impacto acumulativo de la construcción de superficies impermeables nos han empujado más allá de un "punto de inflexión", y necesitamos recuperar el equilibrio antes de que algo más caiga. Para más información:

[La tormenta del 23: ¿una experiencia de aprendizaje?](#)

[¿Tienes un problema con las aguas pluviales?](#)

## **problemas de comunicación de documentos de MCC; Estudio de Solicitudes**

Las severas tormentas que afectaron al condado de San Mateo en diciembre de 2022 y enero de 2023 provocaron cortes prolongados de energía y comunicaciones de hasta más de 240 horas. Estos cortes afectaron



significativamente la capacidad de los residentes y los socorristas para comunicarse con los servicios de emergencia. Durante este período, la caída de árboles destruyó las líneas eléctricas y de telecomunicaciones, lo que provocó apagones extensos, incluida la pérdida total de comunicaciones en la costa debido a la falta de resiliencia de los sistemas de comunicación y energía en el área. Además, todo el Coastside se desconectó de los servicios de Xfinity dos veces en una semana, lo que provocó interrupciones significativas en áreas donde los servicios de telefonía analógica o de fibra residencial no estaban disponibles. Estos apagones no son incidentes aislados, y los residentes de las áreas rurales del condado de San Mateo experimentan

regularmente servicios de Internet extremadamente lentos y una cobertura celular deficiente, lo que lleva a apagones de energía y comunicaciones aún más prolongados.

Dada la demografía de nuestra área, con grandes segmentos de la población mayores de 50 años, y el mayor riesgo de ataques cardíacos en ese grupo de edad, la imposibilidad de pedir ayuda, así como el bloqueo de nuestras únicas arterias para vehículos de emergencia, son potencialmente mortales.

La zona costera del condado de San Mateo se ha enfrentado a problemas persistentes con la conectividad celular e Internet, que van desde la imposibilidad de navegar por la web hasta la falta de acceso a los servicios de emergencia durante cortes de energía, fibra y cable. Las causas fundamentales de estos problemas de comunicación son multifacéticas e incluyen: falta de redundancia de cable de fibra óptica para Comcast/Xfinity Communications, falta de generadores de respaldo y energía de batería en muchos sitios celulares de Coastside, brechas en la cobertura en ciertas áreas y velocidades de servicio deficientes .

En marzo, un Grupo de trabajo de comunicaciones de MCC, dirigido por Leo Gómez de Montara , preparó un informe sobre nuestras vulnerabilidades de comunicaciones. El informe actual, así como otras actualizaciones, están disponibles en el menú "Aprender" en este sitio web dedicado:

<http://www.connectedcoastside.com/> . El informe de MCC ha sido respaldado por HMB, el Distrito Escolar Unificado de Cabrillo, el Distrito Sanitario y de Agua de Montara y la Autoridad de Alcantarillado Mid- Coastside . Esos respaldos son relevantes no solo para el reconocimiento compartido de la necesidad, sino también para los posibles "clientes ancla" que representan en la formación de una red de fibra comunitaria, que es la propuesta de MCC sobre cómo establecer una conectividad a Internet rápida y confiable en la costa . .

El grupo de trabajo de MCC incluye al Sr. Gómez, el presidente de MCC, Diéguez, el líder de telecomunicaciones del CERT y dos gerentes de redes de fibra en agencias gubernamentales locales. Se han identificado socios potenciales para el análisis y operación de una red de fibra comunitaria, pero el proceso debe comenzar con la formación de una entidad legal y un estudio de

factibilidad del mercado y las inversiones requeridas. El MCC ha solicitado financiación, junto con la Ciudad de Half Moon Bay (HMB), para realizar el estudio.

Más detalles están disponibles en estos artículos:

[Mejorar la resiliencia de la comunicación en la costa - Parte 1: los problemas](#)

[Ser realista sobre la reparación de las telecomunicaciones costeras](#)

## **superior Mueller obtiene fondos CRISP**

Ray Mueller cumplió una promesa de campaña al obtener \$200,000 del Consejo de Servicios de Emergencia de San Mateo para financiar el Plan Estratégico de Infraestructura Resiliente Costera del Condado de San Mateo (CRISP). Ese dinero financiará el desarrollo de una lista prioritaria de necesidades de infraestructura. Este esfuerzo fue impulsado en parte por nuestras terribles experiencias con inundaciones, árboles que aplastaron casas, fallas en la energía y las comunicaciones, nuestra ruta de evacuación bloqueada y la planta de alcantarillado casi falla en las tormentas del 31 de diciembre al 1 de enero y posteriores. Sin embargo, la idea del supervisor Mueller para este plan existía mucho antes, cuando finalizamos el acrónimo el 2 de diciembre pasado. Él ha visto esta necesidad por algún tiempo. Al encontrar ese financiamiento, evitó muchas demoras al tratar de obtener fondos a través del ritmo deliberado del presupuesto anual de SMC y el financiamiento de la Medida K.

En esa reunión, se plantearon inquietudes sobre el alcance del estudio presentado en [el informe del personal](#). Los ingredientes que faltaban en el informe del personal eran: evacuación, aguas pluviales, incendios forestales y sostenibilidad fiscal, que se tratarán en profundidad en los próximos informes de MCC. Además, la MCC solicita que el Condado involucre a la MCC en: a) redactar la RFP para los servicios de consultoría (*por lo tanto, definir el alcance del esfuerzo de planificación*), b) seleccionar al consultor, c) tener un asiento en el grupo de trabajo CRISP formado para trabajar con el consultor, y d) ayudar a dirigir los esfuerzos de planificación de Coastside de manera continua. CRISP también podría proporcionar una base para un proceso

continuo de gestión financiera ( por ejemplo, elaboración de presupuestos) que no ha existido hasta la fecha.

Para más información: <https://www.coastsidebuzz.com/mueller-gets-crisp-funding-started/>

## Daños en la montaña Montara

Lo que comenzó como una prioridad de emergencia comprensible puede haberse convertido en un desastre duradero. A principios de junio, el Departamento de Manejo de Emergencias del Condado de San Mateo llevó a cabo reparaciones viales de emergencia en Montara Mountain por una razón válida (suministrar combustible para respaldar los generadores de una instalación crítica de telecomunicaciones). Sin embargo, los miembros de la comunidad están



indignados por el grado de movimiento de tierra y remoción de vegetación. El MCC fue notificado de ese trabajo poco antes de los esfuerzos planificados y el alcance está documentado en este artículo:

<https://www.coastsidebuzz.com/emergency-on-montara-mountain/> ... y en los archivos adjuntos.

El MCC celebró una audiencia el 28<sup>de junio</sup> para discutir la condición de la montaña. Antes de la reunión, el concejal Scott Bollinger recorrió la montaña en bicicleta y preparó una presentación. Los residentes expresaron su preocupación por el grado de destrucción del hábitat sensible, el potencial de erosión de las superficies recién expuestas y el daño excesivo en comparación con la necesidad aparente de acceso. El MCC revisará este problema para

determinar qué permitió que esto ocurriera, qué se puede hacer para evitar que vuelva a ocurrir y qué se puede hacer para restaurar la montaña.

Para más información: <https://www.coastsidebuzz.com/damage-to-montara-mountain-again/>

## Nueva estación de bomberos de Moss Beach

### Current Station



Gary Burke, Presidente de la Junta del Distrito de Protección contra Incendios de Coastside , asistió a la Reunión del Consejo Comunitario de MidCoast el 24 de mayo para hablar sobre la nueva estación de bomberos propuesta en Moss Beach. El Sr. Burke declaró que hay \$15 millones en reserva para financiar la construcción de la nueva estación propuesta. Las 3 estaciones que posee el CFPD (Half Moon Bay, El Granada y Moss Beach) responden a aproximadamente 3,500 llamadas por año. Burke no dio el desglose de las llamadas por estación. El CFPD tiene contratos con CalFire para los servicios de protección contra incendios.

El nuevo diseño de la estación de bomberos propuesto para la estación en Moss Beach conlleva posibles problemas de salud negativos para los vecinos. El nuevo diseño propuesto aumentará significativamente la huella de la

estación y la moverá desde el centro de la parcela hasta el límite de la propiedad en el extremo sur, cuesta arriba de la propiedad, colocando el estacionamiento para camiones justo al lado de los propietarios de viviendas y causando potencialmente pérdida de audición y expulsar gases de escape de diesel (un cancerígeno conocido según la Organización Mundial de la Salud) en los hogares. La contaminación lumínica significativa también es una preocupación.

Además, el ruido que generaría la nueva estación es una preocupación seria. Un motor diesel estándar produce 100 decibelios de ruido. Las sirenas de incendio producen aproximadamente 118 decibelios. Según OSHA, la exposición a niveles de ruido de 80 decibelios durante más de 15 minutos al día puede causar pérdida de audición a largo plazo. Las personas con el sueño ligero pueden despertar del sueño a 40 decibelios, en particular los ancianos, los niños y los enfermos crónicos. Los durmientes promedio se despiertan a 70 decibelios. Ser despertado del sueño abruptamente hace que el cuerpo reaccione en respuesta de huida/lucha. Los trastornos del sueño pueden tener muchos efectos nocivos para las personas sanas y son particularmente peligrosos para los ancianos, los niños y los enfermos crónicos. En este momento no se ha establecido la necesidad definitiva de una estación de bomberos sustancialmente más grande. Se necesitarán reuniones futuras y una evaluación cuidadosa.

## Mejoras en las escuelas de Coastside



Los niños de la costa central esperan cambios emocionantes en sus escuelas. En abril, el superintendente del Distrito Escolar Unificado de Cabrillo, Sean McPhetridge, actualizó al MCC sobre los principales planes de remodelación en nuestras dos escuelas primarias locales, la primaria El Granada y la primaria Farallone View en Montara . La escuela primaria en Half Moon Bay, Hatch, ya ha sido mejorada.

El trabajo en ambas escuelas ya está en marcha y los estudiantes estarán en un entorno completamente nuevo para el año escolar 2024-25. Cada sitio gastará un poco más de \$ 25 millones de dólares del dinero de la emisión de bonos que se le asignó. Se implementarán algunos arreglos temporales durante la construcción. El Granada reemplazará sus aulas portátiles antiguas con una nueva ala que albergará 7 aulas. Un nuevo gimnasio/salón de usos múltiples reemplazará al existente. Y los estudiantes verán nuevos jardines, equipos de juegos, cercas de seguridad y áreas de reunión.

En Farrallone View, la escuela disfrutará de una nueva área de reunión cubierta y los edificios se modernizarán ampliamente con mejoras en la cocina, el sistema de flujo de aire, la iluminación y los sistemas mecánicos y de seguridad.

Se espera que las instalaciones atractivas y modernas hagan que la educación de los niños de la región central sea un placer para los maestros y las familias, y que las nuevas escuelas ofrezcan oportunidades para que toda la comunidad se reúna y se apoye con orgullo unos a otros.

**Ayuda a mejorar el Midcoast sirviendo en el MCC**



Nuestra comunidad enfrenta problemas importantes, como podemos ver en este boletín. Esta es su oportunidad de ayudar a influir en la dirección de nuestra comunidad. ¡Únase al Consejo Comunitario de Midcoast ! Habrá 3 escaños disponibles en las elecciones de 2024. Los residentes pueden ayudar de inmediato participando en una variedad de grupos de trabajo temáticos (como se describe en los artículos anteriores).

Para servir en el MCC, debe ser residente de Midcoast no incorporado , es decir, vivir en El Granada, Princeton, Moss Beach, Montara o la parte de Miramar que NO se encuentra dentro de los límites de Half Moon Bay City.

Los residentes interesados deben escribir al MCC a [midcoastcommunitycouncil@gmail.com](mailto:midcoastcommunitycouncil@gmail.com) .

## Involucrarse

- **consejo comunitario virtual de Midcoast [Reunión](#)** , programada el 2º y 4º miércoles de cada mes, o ver [reuniones pasadas](#) .
- Asista o [transmita en vivo](#) una junta virtual **de supervisores del condado de San Mateo [Reunión](#)** .
- Háganos saber cómo podemos mejorar este boletín brindándonos **comentarios e ideas**. [aquí](#) .

 [Sitio web del Consejo Comunitario de Midcoast](#)

 [Facebook del Consejo Comunitario de la Costa Media](#)

---

*Copyright © 2023 Midcoast Community Council, Todos los derechos reservados.*

¿Quiere cambiar la forma en que recibe estos correos electrónicos? Puede [actualizar sus preferencias](#) o [darse de baja de esta lista](#) .